

**BBC**

## 東倫敦召開亞洲商界峰會望吸引外國投資

更新時間 2014 年 6 月 4 日, 星期三 - 格林尼治標準時間 08:18

BBC 英倫網 子川



英國社區大臣皮克爾希望擴大與中國貿易關係 ( 攝影：子川 )

**東倫敦企業開發區周二 ( 6 月 3 日 ) 在皇家阿爾伯特碼頭召開首屆亞洲商界領袖峰會，英國社區大臣皮克爾表示希望吸引更多外國投資。**

一年前，中國企業總部基地 ( ABP · Asia Business Port ) 與倫敦市長鮑里斯·約翰遜 ( Boris Johnson ) 簽署價值 10 億英鎊的協議，計劃將東倫敦皇家阿爾伯特碼頭建成亞洲商業區。

位於東倫敦碼頭區的皇家阿爾伯特碼頭是英國企業開發區 ( enterprise zone ) 的一部分，毗鄰倫敦城市機場 ( London City Airport )，面積為 35 英畝。

總部基地及其英國發展商今年 4 月向其所屬的紐漢區 ( Newham ) 政府遞交了對這一地區的具體計劃。該計劃由著名建築師泰里·法雷爾爵士 ( Sir Terry Farrell ) 主持設計，最快將於 2015 年開始投入建設。

### 商業革新

周二 ( 6 月 3 日 ) 在皇家阿爾伯特碼頭召開首屆亞洲商界領袖峰會吸引數百位英中各界人士的參與。

總部基地主席許為平在亞洲商界領袖峰會上表示，皇家阿爾伯特碼頭在上個世紀一直是重要的港口碼頭，二戰期間曾經遭到德軍飛機轟炸。隨著英國信息革命的發展，工業革命、產業經濟發展之後，這個碼頭面臨很大的挑戰，甚至在上個世紀下半葉，不得不關閉。

倫敦市長約翰遜通過視頻短片表示：「皇家阿爾伯特碼頭幾代時間以來被忽略，但這一非凡的投資項目將創造倫敦第三大商業區和兩萬個工作機會，為倫敦人帶來巨大的好處」。

許為平說：「東倫敦正在快速成為在首都發展商業的最令人興奮的地區，我們確信，在皇家阿爾伯特碼頭創建的全新商業模式將引發一場商業革新以及未來公司的全新工作方式」。

### 企業開發區

英國社區及地方政府大臣皮克爾斯 ( Eric Pickles ) 在峰會上發表講話時說：「英國經濟目前正以比任何其它主要發達國家更都更快的速度增長；由於我們對商業的強力支持，英國也是整個歐洲外來投資的首選目的地，

皮克爾斯介紹，英國是七國集團中公司稅最低的國家，2010 年以來，英國誕生超過 50 萬家新公司，私營部門提供了 1700 萬個新工作機會。

「與中國的長期合作對英國和中國經濟都有利—英國有高技術勞動力，無敵的全球貿易聯繫，受尊敬的研究環境，以及對創新的激勵」，他說。

皮克爾斯表示：「現在是英國了解應該對中國經濟提供多少進一步支持的時候，卡梅倫首相和財相奧斯本帶領主要商業代表團去中國，他們被所看到機會折服，很多大公司與中國企業簽署合作協議」。

他強調，皇家阿爾伯特碼頭展示了英國企業開發區的潛力，而這種區域遍布全英各地，「企業開發區是我們開放新商機的核心部分，在短短兩年的時間裏蓬勃發展，吸引 300 多家企業總值 12 億英鎊私人投資。

皮克爾斯說，英國的企業開發區特別支持新企業和擴張中的大型公司，在稅收、技術、基建等各個領域都有優惠政策。他希望開發區能夠吸引更多外國投資。

### 加強了解

儘管如此，外國投資者對倫敦各個區域的了解夠不夠？如何才能更好地宣傳倫敦的企業開發區？峰會論壇嘉賓之一、倫敦發展促進署 ( London & Partners ) 亞太區總監曹傑介紹，外國投資者對倫敦一些區域的優勢有一定程度的了解。

曹傑舉例說，很多華人和日本人選擇到北倫敦的芬奇利區 ( Finchley ) 置業，因為那裏有很好的學校。

「中國公司看中倫敦作為英國乃至整個歐洲的大門 ( gateway )，是他們設置歐洲總部的首選」，他強調。「但是，外國投資者對倫敦各區域了解夠不夠，這一點對英國商界人士來說特別重要」。

曹傑表示，多數跨國企業會想要與倫敦聯繫起來，有些公司的總部在倫敦之外的郡，卻對外宣稱自己在倫敦。

「我認為宣傳倫敦各個區域的最好方式是與律師事務所、會計師事務所等合作伙伴通力合作，並與有遠見的投資者合作—特別對亞洲投資者來說，東倫敦目前有一個可以填補的空白」，他說。

[http://www.bbc.co.uk/ukchina/trad/uk\\_life/2014/06/140604\\_life\\_east\\_london\\_summit.shtml](http://www.bbc.co.uk/ukchina/trad/uk_life/2014/06/140604_life_east_london_summit.shtml)