

總部基地改為與中信建設合作改建倫敦碼頭



在中國國家主席習近平訪問英國期間，中國房地產開發商總部基地宣布，與中信建設組成合資公司，以確保把倫敦皇家阿爾伯特碼頭(Royal Albert Dock)改建成金融區的項目得以進行，中信建設將出任發展項目的承判商。該項目之前估計成本飆升和延遲動工。

總部基地表示，合資公司將投資及持有總部基地倫敦業務25%股權，惟沒有透露中信建設的投資金額，而發展項目會把那個接近倫敦城市機場的14公頃土地，重新發展成為第三個金融區，其價值有可能倍增至30億英鎊。但估計發展成本較2013年所宣布的金額高七成至17億英鎊。

總部基地計劃明年初動工，到2017年提供超過60萬平方呎的寫字樓面積。整個470萬平方呎的發展項目將於6至8年內竣工，其中，第一期佔440萬平方呎的項目，將於2018年完成。

<http://www2.hkej.com/instantnews/china/article/1166181/%E7%B8%BD%E9%83%A8%E5%9F%BA%E5%9C%B0%E6%94%B9%E7%82%BA%E8%88%87%E4%B8%AD%E4%BF%A1%E5%B%BA%E8%A8%AD%E5%90%88%E4%BD%9C%E6%94%B9%E5%BB%BA%E5%80%AB%E6%95%A6%E7%A2%BC%E9%A0%AD>